

## ИЗМЕНЕНИЕ

### К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

по Многоквартирному жилому дому с торговыми помещениями, расположенному по адресу:

г. Кострома, улица Сусанина Ивана, дом 5

г. Кострома

23.06.2017 года

В разделе 2. Информация о проекте строительства пункт 2.3. читать в следующей редакции:

#### 2.3. ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ И РЕЗУЛЬТАТЫ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ УТВЕРЖДЕНЫ:

- Положительным заключением негосударственной экспертизы Государственного автономного учреждения Костромской области «Государственная экспертиза Костромской области» № 44-1-2-0004-15 от 31.07.2015 г.
- Положительным заключением экспертизы Государственного автономного учреждения Костромской области «Государственная экспертиза Костромской области» № 44-2-1-2-0002-17 от 01.06.2017 г. (внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы).

В разделе 2. Информация о проекте строительства параграфы 11 пункта 2.7. читать в следующей редакции:

#### 2.7 ОПИСАНИЕ СТРОЯЩЕГОСЯ ОБЪЕКТА:

- Техничко-экономические показатели жилого дома:

№№ п/п	Наименование	Един. изм.	ПОКАЗАТЕЛИ
1	Этажность здания (количество этажей)	эт.	10 (11)
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1150,50
3	Строительный объем, в том числе: - Выше 0,000	м <sup>3</sup> м <sup>3</sup>	31604,00 30000,00
	Общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	5343,10
	Жилая площадь квартир	м <sup>2</sup>	2780,20
	Площадь летних помещений	м <sup>2</sup>	282,40
	Площадь помещений общего пользования	м <sup>2</sup>	1938,15

4	Строительный объем жилой части	м <sup>3</sup>	27977,00
7	Общая площадь нежилых помещений (общественного назначения)	м <sup>2</sup>	955,10
8	Общее количество квартир в том числе: - однокомнатные - двухкомнатные - трехкомнатные - пятикомнатных	шт	78 24 30 23 1

Далее по тексту.

В разделе 2. Информация о проекте строительства 2.8. читать в следующей редакции:

**2.8 КОЛИЧЕСТВО В СОСТАВЕ СРОЯЩЕГОСЯ ДОМА САМОСТОЯТЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ И ИХ ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**

№№ КВАРТИР	КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР
1,5	1	39,48	2
2	4	121,29	1
3,7	2	69,56	2
4	3	82,96	1
6	4	126,08	1
8	3	83,02	1
9	4	192,06	1
10,13	1	47,02	2
11	3	83,80	1
12	4	191,27	1
14	3	82,92	1
15	2	65,58	1
16	3	97,86	1
17	2	69,40	1
18	3	93,07	1
ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ		98,02	1

**2.14. ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИЕ СМР И ПОДРЯДНЫЕ РАБОТЫ:**

НАИМЕНОВАНИЕ	ЛИЦЕНЗИЯ/СВИДЕТЕЛЬСТВО О ДОПУСКЕ К ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ ИЛИ ВИДАМ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
<p><b>ООО «ПРОМСТРОЙИЗЫСКАНИЯ»</b></p> <p>ОГРН ИНН</p>	<p>01-И-№0946-2 от 27.12.2011 г., выданное СРО НП «АИИС»</p> <p>1074401003555 44010745299</p>
<p><b>ИП ПОЛЕТАЕВ МАКСИМ ГЕРМАНОВИЧ</b></p> <p>ОГРН ИНН</p>	<p>№1763, начало действия с 03.06.2015 г., выдано НП СРО «национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект» СРО-П-174-01102012</p> <p>313443717600011 440113939415</p>
<p><b>ООО «ПОРТАЛ»</b></p> <p>ОГРН ИНН</p>	<p>№0336.01-2014-4401156500-П-188, начало действия с 10.12.2014 г., выдано НП СРО «Межрегиональная организация «Региональный альянс проектировщиков» СРО-П-188-24072013</p> <p>1144401009994 4401156500</p>

Данный перечень организаций, осуществляющий СМР и подрядные работы может изменяться в процессе строительства. Уточненный перечень будет включаться в проектную декларацию по мере заключения договоров и начала работ.

Генеральный директор  
ООО «КостромаБизнесСтрой»



А.С. Федоров



**ИЗМЕНЕНИЕ**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

по Многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу:

г. Кострома, улица Красная Слобода, дом 20

г. Кострома

26.06.2017 года

**В разделе 2. Информация о проекте строительства пункт 2.3. читать в следующей редакции:**

**2.3. ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ И РЕЗУЛЬТАТЫ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ УТВЕРЖДЕНЫ:**

- Положительным заключением негосударственной экспертизы Государственного автономного учреждения Костромской области «Государственная экспертиза Костромской области» № 44-2-1-3-0043-16 от 18.05.2016 г.
- Положительным заключением экспертизы Государственного автономного учреждения Костромской области «Государственная экспертиза Костромской области» № 44-2-1-2-0040-17 от 05.06.2017 г. (Корректировка проектной документации).

**В разделе 2. Информация о проекте строительства параграфы 1, 11 пункта 2.7. читать в следующей редакции:**

**2.7 ОПИСАНИЕ СТРОЯЩЕГОСЯ ОБЪЕКТА:**

- Здание представляет пятиэтажный односекционный 18-квартирный жилой дом со встроенным офисным помещением в подвальном этаже, здание представляет собой в плане два прямоугольных объема с габаритными размерами 34,700м x 16,400м и выступающими прямоугольными объемами по фасаду в осях – 3-4,5-7.

Далее по тексту

- Техничко-экономические показатели жилого дома:

№№ п/п	Наименование	Един. изм.	ПОКАЗАТЕЛИ
1	Общая площадь здания, в том числе:	м <sup>2</sup>	2012,40
	- жилая площадь квартир	м <sup>2</sup>	832,54
	- общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	1617,23
	- общая площадь внеквартирных помещений (коридоры, лестницы, тамбура)	м <sup>2</sup>	119,20
	- общая площадь офисных помещений	м <sup>2</sup>	98,02
	- площадь технического подвала (в общую площадь здания не входит)	м <sup>2</sup>	232,71

2	Площадь застройки (без учета отмостки)	м <sup>2</sup>	483,4
3	Общее количество квартир, в том числе:	квартира	18
	- однокомнатных	квартира	4
	- двухкомнатных	квартира	4
	- трехкомнатных	квартира	6
	- четырехкомнатных	квартира	4
4	Строительный объем обций, в том числе:	м <sup>2</sup>	9933,39
	- строительный объем выше 0.000 м.	м <sup>3</sup>	8241,57
	- строительный объем ниже 0.000 м.	м <sup>3</sup>	1691,92
5	Количество жилых этажей	этаж	5
6	Этажность	этаж	5
7	Количество этажей	этаж	6
8	Степень огнестойкости здания		II
9	Класс функциональной пожарной опасности		Ф 1,3; Ф 4,3;
10	Высота отметки верха кровли	м	19,650

Далее по тексту.

**В разделе 2. Информация о проекте строительства 2.8. читать в следующей редакции:**

**2.8 КОЛИЧЕСТВО В СОСТАВЕ СРОЯЩЕГОСЯ ДОМА САМОСТОЯТЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ И ИХ ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**

№№ КВАРТИР	КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР
1,5	1	39,48	2
2	4	121,29	1
3,7	2	69,56	2
4	3	82,96	1
6	4	126,08	1
8	3	83,02	1
9	4	192,06	1
10,13	1	47,02	2
11	3	83,80	1
12	4	191,27	1
14	3	82,92	1
15	2	65,58	1

16	3	97,86	1
17	2	69,40	1
18	3	93,07	1
ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ		98,02	1

Генеральный директор  
ООО «КостромаБизнесСтрой»



А.С. Федоров