

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью  
«КостромаБизнесСтрой»**

*(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**Калиновская улица, 56, помещение 23, город Кострома,**

*полное наименование организации – для юридических лиц)*

**Костромская область, Российская Федерация, 156000**

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 19 августа 2016 года

№ 44-RU 44328000-121-2016

### 1. Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,  
*(ненужное зачеркнуть)*

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**"Многоквартирный жилой дом"**

*(наименование объекта (этапа) капитального строительства)*

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)*

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

Никитская улица, 92а

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

44:27:040642:3

строительный адрес:

156000, Костромская область, город Кострома,

Никитская улица, 92а



В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
 № RU 44328000-394/1/2014 от 29.09.2014 Администрация города Костромы  
 № RU 44328000-394/2/2014 от 20.11.2014 Администрация города Костромы  
 № 44-RU 44328000-309-2016 от 26.07.2016 Администрация города Костромы

## II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	36498,4	36102,0
в том числе надземной части	куб. м	34218,32	33965,4
Общая площадь	кв. м	8595,9	7517,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6221,5	6181,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1070,2	1017,3
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	134	134/6181,0
1-комнатные	шт./кв. м	88	88/3385,6
2-комнатные	шт./кв. м	23	23/1211,5
3-комнатные	шт./кв. м	23	23/1583,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6550,9	6500,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод, канализация, отопление – автономное, газоснабжение, электроснабжение, ливневая канализация	водопровод, канализация, отопление – автономное, газоснабжение, электроснабжение, ливневая канализация
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточные из сборных ж/б блоков по свайному основанию	ленточные из сборных ж/б блоков по свайному основанию
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		плиты железобетонные пустотные	плиты железобетонные пустотные
Материалы кровли		мембранная совмещенная с чердачным перекрытием	мембранная совмещенная с чердачным перекрытием
Иные показатели - жилая площадь квартир	кв. м	-	3150,8
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Лицевые объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В высокий	В высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	0,0119	0,0119
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол 50 мм, пенофол 10 мм	пенополистирол 50 мм, пенофол 10 мм

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с тройным остеклением	ПВХ профиль с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана подготовленного 02.08.2016 года кадастровым инженером Ероховой Мариной Николаевной, квалификационный аттестат № 44-15-136 от 28.12.2015 года, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 14.01.2016 года.

**Глава Администрации города Костромы**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 19 " августа 2016 года

М.П.



(подпись)

**В. В. Емец**

(расшифровка подписи)

*(Handwritten signature in blue ink)*

чески  
ности  
л 50  
мм