

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«КостромаБизнесСтрой»**

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)*

**Калиновская улица, дом 56, помещение 23,  
город Кострома, 156000**

*(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

**От 13 декабря 2016 года**

**№ 44-RU 44328000 - 485 - 2016**

### Администрация города Костромы

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)*

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:


1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (II очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГЛУ «Костромагосэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-1-1-2-0048-16, 9 декабря 2016 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:040307:1408
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:040307
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 00000000005397, утвержден распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрацией города Костромы 2 декабря 2016 года № 1335 - р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории, ограниченной улицами Козусова, Задорина, Юных Пионеров, проездом Кирпичным, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 2 ноября 2016 года № 3019

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			ООО «Портал», г. Кострома, 2016 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	4958,62	Площадь участка (кв. м):	8118
	Объем (куб. м):	23735,97	в том числе подземной части (куб. м):	2323,92
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,263
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1017,8		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 4313,61 кв. м.; Количество квартир – 77; Площадь внеквартирных помещений – 645,01 кв. м; Класс энергетической эффективности – А++.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Костромская область, город Кострома, Козуева улица, 80		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	_____		
	Протяженность:	_____		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____		
	Иные показатели:	_____		

Срок действия настоящего разрешения - до "13" июня 2020 года  
в соответствии с проектом организации строительства

**Исполняющий обязанности главы  
Администрации города Костромы**

*(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)*



*(подпись)*

**О. В. Болоховец**

*(расшифровка подписи)*

"13" декабря 2016 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

*(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)*

*(подпись)*

*(расшифровка подписи)*

" "

20 года

М.П.